

Energiaremonteilla innovatiivisia ratkaisuja sähkölämmitteisten pientalojen energiatehokkuuden ja ilmanvaihdon parantamiseksi

EnergiarEMontti - EEMontti – hankkeessa luodaan dokumentoituja esimerkkitalouksia pientalojen energiatehokkuutta parantaville remonteille.

Hankkeessa tarkastellaan kohdekiinteistöjen tilannetta kokonaisvaltaisesti ja etsitään kullekin kiinteistölle kuntokartoitukseen ja asukkaiden toiveisiin perustuva toteutettava ratkaisu. Korjaustoimenpiteiden päätavoitteena on puolittaa kiinteistön lämmityskulut.

Kohdekiinteistöt ja voittajaratkaisut



60-luvun
tyypitalo

Pinta-ala: 351 m²
Vuosikulutus:
45500 kWh

Voittajaratkaisu:
Maalämpö
patteriverkostolla



70-luvun
omakotitalo

Pinta-ala: 139 m²
Vuosikulutus:
31000 kWh

Voittajaratkaisu:
Koneellinen ilman-
vaihto LTO-laitteella



2000-luvun
omakotitalo

Pinta-ala: 115,5 m²
Vuosikulutus:
23000 kWh

Voittajaratkaisu:
Maalämpö Legalett-
lämmönvaihtimella



2000-luvun
paritalo

Pinta-ala: 2 × 103,5 m²
Vuosikulutus:
34350 kWh
(koko kiinteistölle)

Voittajaratkaisu:
Maalämpö
patteriverkostolla

VOITTAJARATKAISUJEN INVESTOINTITIEDOT	60-luvun tyypitalo	70-luvun omakotitalo	2000-luvun omakotitalo	2000-luvun paritalo
Nettoinvestointi	51 300 €	13 545 €	12 563 €	84 500 €
Ratkaisulla saavutettu arvioitu säästö %	65,00 %	34,00 %	60,00 %	65,00 %
Saavutetut vuosittaiset säästöt (kWh)	29 575	10540	13300	31740
Saavutetut vuosittaiset säästöt (€)	3 697 €	1 318 €	1 663 €	3 968 €
Sijoitetun pääoman tuotto	7,21 %	9,73 %	13,23 %	4,70 %
Lainarahalla tehdyn investoinnin takaisinmaksuaika	15 vuotta	11 vuotta	8 vuotta	24 vuotta

Ratkaisut tarjosivat: VIHREX-konsortio, Ensto / Enervent, Senera ja Pistoke

EEMontti-kilpailun voittajaratkaisut osoittavat, että vaikeasti saneerattaviin suorasähkölämmitteisiin pientaloihin on mahdollista löytää energiatehokkuutta parantavia ratkaisuja.

Remonttien toteutukset ja saavutetut tulokset dokumentoidaan.